

## LISTA DE LUCRĂRI

drd. arh. Urcan Remus Cristian

În atenția Comisiei de Concurs pentru ocuparea posturilor didactice,  
sesiunea 2022-2023 semestrul 1, cu intrare pe post din sem. 2 anul univ. 2022-2023  
Departamentul de Urbanism și Științe Tehnice  
al Facultății de Arhitectură și Urbanism  
din cadrul Universității Tehnice din Cluj-Napoca

## RECUNOAȘTERE ȘI PREMII

- **Mai 2022** - Ljubljana - BIG See Architecture Awards - Architecture Award Winner 2022 - Public and Commercial Architecture - HEXAGON Brancusi Cluj-Napoca
- **Noiembrie 2021** - Cluj-Napoca - Premiul 1 și atribuirea contractului - Concursul Internațional de Soluții Liceul Teoretic Nicolae Balcescu Cluj-Napoca
- **Iunie 2021** – IGLOO – Arhitectura birourilor merge mai departe – SQM Architecture
- **Martie 2021** – IGLOO – Casa Gradina – SQM Architecture
- **Mai 2021** – IGLOO – Birouri din Romania – Albumul #igloobest - coperta - SQM Architecture
- **Martie 2021** – IGLOO – Locuinte colective din Romania – SQM Architecture
- **Februarie 2021** – IGLOO – In dialog cu arhitectura tanara - 14 Architects under 40
- **Ianuarie 2021** - Ljubljana - BIG See Architecture Awards - Architecture Award Winner 2021 - Residential - The Garden House
- **Decembrie 2020** – IGLOO – SQM Architecture
- **Aprilie 2020** – IGLOO – Case din Romania - Garden House Cluj-Napoca
- **2020** – IGLOO – Birouri de Arhitectura <40 din Romania – SQM Architecture
- **BATRA–Bienala de Arhitectura Transilvania 2019** – Premiul Juriului, Sectiunea Arhitectura Locuintelor Colective
- **BATRA–Bienala de Arhitectura Transilvania 2019** - Nominalizare, Sectiunea Arhitectura Spatiului Public
- **BATRA–Bienala de Arhitectura Transilvania 2019** – Nominalizare, Sectiunea Arhitectura Locuintelor Colective
- **Bienala Nationala de Arhitectura Bucuresti 2012** – Diploma de Excelenta UAR pentru Arhitectura–Coautor al proiectului de arhitectura Cluj Arena, Cluj-Napoca
- **Premiile OART 2011** – Premiul sectiunii Arhitectura > 1000mp – coautor Cluj Arena
- **Salon de Arhitectura 2009** – Sectiunea Proiecte - Premiul 2 – Stadionul Municipal Cluj

## APARIȚII ÎN PUBLICAȚII

3 iunie 2021

<https://www.igloo.ro/arhitectura-birourilor-merge-mai-departe-in-cel-mai-recent-album-igloobest/>

27 martie 2021

<https://www.igloo.ro/casa-gradina-by-sqm-architecture/>

25 mai 2021

<https://www.igloo.ro/produs/birouri-din-romania-selectie-2021/>

11 martie 2021

<https://www.igloo.ro/forme-ale-locuirii-la-bloc-astazi-in-noul-album-locuinte-colective-din-romania-selectie-2021/>

18 februarie 2021

<https://www.igloo.ro/in-dialog-cu-arhitectura-tanara-noul-album-igloo-a-%e2%89%a4-40-14-birouri-de-arhitectura%cc%86-din-roma%cc%82nia/>

21 decembrie 2020

<https://www.igloo.ro/frumusetea-art-deco-in-igloo-199-decembrie-2020-ianuarie-2021/>

27 aprilie 2020

<https://www.igloo.ro/produs/case-din-romania-selectie-2020/>

27 noiembrie 2019

<https://www.igloo.ro/premiile-bienalei-de-arhitectura-transilvania-batra-2019/>

12 iunie 2019

<https://www.igloo.ro/sumar-birouri-din-romania-5/>

23 aprilie 2019

<https://www.igloo.ro/hattrick-office-building-sibiu-contur-muntos-simbolic/>

## PROIECTE DE ARHITECTURĂ REPREZENTATIVE

- Stadion „CFR 1907 Cluj” – elaborare tema proiectare, studii concept, elaborare C.U., P.U.D., documentatii A.C., P.T. / D.E. si urmarire executie; asistenta pe perioada executiei, urmarire santier si asistenta post-receptie.
- Responsabilitati coordonare, Elaborare si intocmire de documentatii tehnice pentru proiectul “Ansamblu Stadion Municipal Cluj Napoca – CLUJ ARENA” – faze SF, DTAC, PT, DE si asistenta de santier
- Construire hala productie – Dej, Parcul Industrial Arc, Client: Arc Parc SRL

- Construire hala depozitare si centru logistic – Parcul Logistic Transilvania, Client: Transilvania Constructii SRL
- Modernizare hala depozitare frigorifica – Parcul Logistic Transilvania, Cluj Napoca
- Construire bazin de inot didactic, loc. Salonta, str. Ion Cantacuzino, nr. 6, jud. Bihor, Client: Primaria Municipiului Salonta
- Construire bazin de inot didactic, loc. Marghita, str. Progresului, nr. 70A, jud. Bihor, Client: Primaria Municipiului Marghita
- Construire imobil D+P+2E cu 6 unitati locative, imprejmuire si amenajari exterioare, mun. Cluj-Napoca, str. Gutinului, nr. 3, jud. Cluj, Client privat
- Construire imobil locuinte colective – Corp M1, M2 si parking, mun. Cluj-Napoca, str. Oasului, nr. 86-90, jud. Cluj, Client: SC Geromed Delta SA
- Construire imobil mixt - Corp O, N1, N2 si parking, mun. Cluj-Napoca, str. Oasului, nr. 86-90, jud. Cluj, Client: SC Geromed Delta SA
- Construire imobil cu destinatia de comert, birouri, servicii, mun. Sibiu, str. Strandului, nr. 2B, jud. Sibiu, Client: SC Euroimob UNU SRL
- Construire hala structura metalica – unitati de productie si depozitare, loc. Dej, str. Henri Coanda, nr. 1, jud. Cluj, Client: Arc Parc Industrial SRL
- Construire hala depozitare si productie cu corp administrative P+1, anexe, imprejmuire, amenajari incinta, anexe, alei auto si pietonale, parcarri incinta, spatii verzi, com. Chiajna, str. Industriilor, nr.17. jud. Ilfov, Client: SC Agression Group SA
- Construire imobil cu functiuni mixte (spatii comerciale si apartamente) cu regim de inaltime S+P+5E+Er, imprejmuire si amenajari exterioare, mun. Cluj-Napoca, str. Septimiu Albini, nr. 140-142-144, jud. Cluj, Client: SC Luxury City Life SRL
- Construire imobil de locuinte colective cu regim de inaltime S+P+6E+R, amenajari exterioare, mun. Cluj-Napoca, str. Oasului, nr. 86-90, jud. Cluj, Client: SC Promarkt SRL
- Construire imobil servicii comert cu regim de inaltime S+P+E, amenajari exterioare, mun. Cluj-Napoca, str. Oasului, nr. 86-90, jud. Cluj, Client: SC Promarkt SRL
- Construire Piata Habermann Sibiu – spatii publice si comerciale

- Construire imobil apartamente Hexagon Bridge - S+P+5 – premiul Bienalei de Arhitectura Transilvania – BATRA 2019
- Construire imobil mixt S+P+3 – Arcadia Residence - mentiunea juriului – BATRA 2019
- Construire locuinta unifamiliala D+P, imprejmuire, amenajari exterioare, mun. Cluj-Napoca, alea Cisnadia, nr. 3, jud. Cluj, Client privat -
- Construire imobil cu functiune mixta (birouri si locuinte colective) S+P+4E, amenajari exterioare, mun. Cluj-Napoca, str. Jozsef Attila, nr. 2, jud. Cluj, Client privat
- DALI + SF – Reabilitarea, extinderea si dotarea gradinitei “Dr. Ioan Ratiu”, mun. Turda, str. Dr. Ioan Ratiu, nr. 71, jud. Cluj, Client: Municipiul Turda
- DALI – Reabilitarea, extinderea si dotarea gradinitei cu program prelungit Prichindelul Istet si a Cresei nr. 4, mun. Turda, str. Aviatorilor, nr. 16, jud. Cluj, Client: Municipiul Turda
- DALI – Reabilitarea, extinderea si dotarea gradinitei cu program prelungit Sfanta Maria si a Cresei nr. 5, mun. Turda, Calea Victoriei, nr. 5E, jud. Cluj, Client: Municipiul Turda
- SF – Supraetajare, consolidare, reabilitare si amenajare cladire existenta, racorduri si bransamente utilitati – Sediul P.T. Cluj, mun. Cluj-Napoca, str. G-ral Traian Mosoiu, nr. 23, jud. Cluj, Client: Parchetul de pe langa Tribunalul Cluj
- SF – Autorizarea executarii lucrarilor de extindere compartiment primiri urgente, mun. Cluj-Napoca, str. Tabacarilor, nr. 11, jud. Cluj, Client: Municipiul Cluj-Napoca
- SF Regenerarea zonei Obelisc Mihai iteazul prin crearea unui nou parc public in Municipiul Turda, mun. Turda, alea Obeliscului, jud. Cluj, Client: Primaria Municipiului Turda
- Construire imobil de birouri P+2E, imprejmuire si amenajari exterioare, mun. Cluj-Napoca, str. Ravasului, nr. 22, jud. Cluj, Client: SC NV Construct SRL
- Construire imobil mixt S+P+2E+Er si imobil de locuinte S+P+2E+Er, amenajari exterioare, mun. Cluj-Napoca, str. Feroviarilor, nr. 11, jud. Cluj, Client: SC Tekton Real Estate SRL
- Construire imobil cu functiuni mixte S+P+4E+2Er, imprejmuire, amenajari exterioare, mun. Cluj-Napoca, str. Gheorghe Lazar, nr. 6, jud. Cluj, Client privat
- Construire imobil cu functiune mixta S+P+5E+Er, imprejmuire, amenajari exterioare, mun. Cluj-Napoca, str. Bobalnei, nr. 58, jud. Cluj, Client: SC Da Vinci Invest SRL

- Construire imobil cu functiuni mixte (locuinte + spatii comerciale) S+P+6E - Corp A si imobil de locuinte colective S+P+3E+Er - corp B, imprejmuire teren si amenajari exterioare, mun. Cluj-Napoca, str. Stelutei, nr. 1, jud. Cluj, Client: SC Erb Logistic SRL si SC Automatic Nord SRL
- Construire Biserica Cultului Penticostal – Biserica lui Dumnezeu Apostolica si functiuni conexe, imprejmuire, amenajari exterioare, racorduri si bransamente, loc. Gherla, str. Hasdatii, jud. Cluj, Client: Biserica Cultului Penticostal – Biserica lui Dumnezeu Apostolica
- Construire spatii administrative si de productie, amenajari exterioare, imprejmuire, racorduri si bransamente la utilitati, Com. Jucu, sat. Jucu-Herghelie, jud. Cluj, Client: SC Cosmetic Plant Prodcom SRL
- Extindere hala de productie cu spatii administrative, mun. Cluj-Napoca, str. Muncii, nr.16, jud. Cluj, Client: SC Tirana Import Export SRL
- Construire imobil cu functiuni mixte, imprejmuire teren si amenajari exterioare, 2S+P+5E+ER, mun. Cluj-Napoca, Calea Baciului, nr. 62-64, jud. Cluj, Client privat
- Extindere depozite si contruire punct de gospodarie de incendiu, amenajari exterioare, racorduri si bransamente la utilitati, Str. Orăștiei nr. 10, mun. Cluj-Napoca, client: TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.A.
- Elaborare PUD-Demolare imobil existent si construire cladire administrativa cu spatii pentru birouri cu functiuni cvasiindustriale (SERVICE AUTO), imprejmuire, racorduri si bransamente la utilitati, amenajari exterioare, str. Plevnei, nr.54, mun. Cluj-Napoca, client: Auto Dasis SRL
- Construire Liceu cu 13 clase, amenajari exterioare, imprejmuire, racorduri si bransamente, Str. 1 Mai, nr. fn., loc. Huedin, jud. Cluj, client: Parohia Reformata Huedin
- Refatadizare, modificari si recompartimentari interioare corp C2 in vederea realizarii unei Sali se sport cu mentiunea suprafetei la sol si a volumetriei, Str. Grigore Alexandrescu, nr. 26 A, mun. Cluj-Napoca, client: FUNDATIA CRESTINA PRO DEO CLUJ
- Elaborare documentatie tehnica pentru autorizarea lucrarilor de desfiintare constructii existente, PUD si documentatie tehnica pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire casa parohiala si spatii serviciide educatie si formare profesionala, centru afterschool, str. Kővári László, nr.21,23,25, mun. Cluj-Napoca, client privat



- Construire scoala generala cu clasele 0-VIII, com. Floresti, Jud. Cluj, Str. Porii, f.n., com. Floresti, județul Cluj, client: comuna Floresti
- P.U.D. – Construire imobil cu functiuni mixte, str. Taietura Turcului, nr.1, mun. Cluj-Napoca, client privat
- Construire imobil functiuni mixte, imprejmuire teren si amenajari exterioare, str. Taietura Turcului, nr. 19-19B-21, mun. Cluj-Napoca, client: ROOFIT THECUT S.R.L.
- Desfiintare constructii existente, elaborare PUD si documenatie tehnica pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire imobil mixt, str. Calea Baciului, nr. 72-74, mun. Cluj-Napoca, client: CORE ENTITY SRL
- Modernizare si extindere complex Hotel Castel Dracula, loc. Piatra Fantanele, jud Bistrita, client privat
- Construire imobil mixt, racorduri si bransamente, imprejmuire si amenajari exterioare conform PUZ aprobat HCL NR. 254/16.06.2021, str. Târnavelor, nr. 47A, mun. Cluj-Napoca, client: S.C. DIFIL S.R.L
- Elaborare PUD si documenatie tehnica pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire imobil mixt, locuinte colective si functiuni tertiare, imprejmuire, amenajari exterioare, organizare de santier, Str. Caracal nr. 9, mun. Cluj-Napoca, client VIA NOVA COM SRL
- Construire imobil cu functiuni mixte, imprejmuire teren, amenajari exterioare, str. Taietura Turcului, nr. 8-10, mun. Cluj-Napoca, client privat
- Elaborare plan urbanistic zonal in conditiile legii nr. 350/2001 modificata si actualizata, str. Observatorului, nr. 72-72A, client: REBUILD PENTAGYN S.R.L.
- Modernizare si extindere Liceu Teoretic Nicolae Balcescu, str. Nicolae Balcescu, mun. Cluj-Napoca, client: Municipiul Cluj-Napoca

Cluj-Napoca,

04.01.2023

drd. arh. Urcan Remus Cristian

