

REZOLUȚIA

Comisiei de analiză a dosarelor candidaților înscriși la concursul pentru ocuparea posturilor vacante în Facultatea de Arhitectură și Urbanism cu privire la informațiile din fișa de verificare:

Departamentul: **URBANISM ȘI ȘTIINȚE TEHNICE**

Postul **ȘEF LUCRĂRI** poziția **14** din Statul de funcții al departamentului Urbanism și Științe Tehnice, pe anul universitar 2023-2024, pe perioadă nedeterminată, cu disciplinele: Design Parametric; Sinteze de proiectare 1; Sinteze de proiectare 2.

Candidată: asist. dr. arh. **OPRICA Alice Maria**

Dosarul de concurs ÎNDEPLINEȘTE standardele minimale pentru ocuparea postului de ȘEF LUCRĂRI poziția 14.

OBSERVAȚII

- are peste numărul minim necesar de publicații : 1 carte, 2 capitole în cărți, 3 articole în flux științific (co-autor), 15 lucrări de conferințe (10 ca autor unic), 1 premiu la concurs național de arhitectură
- îndeplinește standardele minimale stabilite în fișa UTCN privind activitatea didactică, științifică și în folosul comunității academice

Cluj-Napoca 12.01.2024

Comisia de analiză a dosarelor pentru ocuparea posturilor didactice:

prof.dr.arh. Dana Vais

conf.dr.arh. Șerban Țigănaș

conf.dr.arh. Cristina Purcar

Anexa 4

FISA DE VERIFICARE A INDEPLINIRII STANDARDELOR MINIMALE

Candidata Alice Maria OPRICĂ, înscrisă la concursul pentru ocuparea postului de Şef Lucrări la Facultatea ARHITECTURĂ ŞI URBANISM
Departament URBANISM ŞI ŞTIINŢE TEHNICE, poziția 14

Criteriu / subcriteriu	Evaluare	Document doveditor
1. Activitatea didactică		
1.a. autor / coautor / lucrări didactice publicate la edituri recunoscute	1	(se regăsesc în lista de lucrări)
1.b. autor / coautor / lucrări de laborator redactate și realizate practic	3	(se regăsesc în lista de lucrări)
2. Activitatea științifică		
2. a. autor / coautor / lucrări științifice publicate (conform criteriilor minimale aprobate de Senat)	18	(se regăsesc în lista de lucrari)
2. b autor / coautor / alte lucrări (proiecte, studii, etc.)	16	(se regasesc in lista de lucrari)
2. c. participări în colective de cercetare	1	(se regasesc in lista contractelor de cercetare)
3. Activitate în folosul comunității academice		
3. a. activitate în comisii permanente la nivel de departament / facultate / universitate	DA	Atestat departament / facultate/universitate
3. b. membru în structuri ale unor organizații naționale și internaționale	DA	Atasati copii dupa documente doveditoare

Data 8.01.2024 Semnătura _____

Instrucțiuni:

- Candidatul completează coloana a II-a (evaluare), unde este cazul.
- Candidatul va atasa, dacă este cazul, documente doveditoare, în xerocopie, pentru acele criterii a căror evaluare nu este posibilă pe baza conținutului dosarului.

MEMORIU DE ACTIVITATE **universitară**

raportat la conținuturile din *Fișa de verificare a îndeplinirii standardelor minime pentru ocuparea postului de șef de lucrări* (Anexa 4)

1. Activitatea didactică

Activitatea mea didactică universitară se derulează în cadrul Departamentului de Urbanism și Științe Tehnice, începând cu 2011. Pe parcursul întregii mele activități didactice, am participat activ la implementarea și la dezvoltarea programului didactic, în strânsă colaborare cu colectivul profesoral al FAU. Prin experiența acumulată, mi-am consolidat competența legată de procesul de instruire a viitorilor arhitecți, precum și competența legată de managementul proceselor academice.

Lista detaliată de discipline FAU la care am activat până în prezent:

P – proiect; L – lucrări; S – seminar; C – curs; PR – practică;

1. Anul universitar 2023-2024. Anul VI: coordonare generală activității, îndrumare Diplome (P) și Disertații (L); Anul IV: Sinteze de proiectare 3 și 4 (P); Proiectare specializată urbanism 2 (P); Anul III: Proiectare specializată de urbanism 1 (P); coordonare generală practică universitară anii I-VI (PR);
2. Anul universitar 2022-2023. Anul VI: coordonare generală activității, îndrumare Diplome (P) și Disertații (L); Anul IV: Sinteze de proiectare 3 și 4 (P); Proiectare specializată urbanism 2 (P); Anul III: Proiectare specializată de urbanism 1 (P); coordonare generală practică universitară anii I-VI (PR);
3. Anul universitar 2021-2022. Anul VI: îndrumare Diplome (P) și Disertații (L); Anul IV: Sinteze de proiectare 3 și 4 (P); Proiectare specializată urbanism 2 (P); Anul III: Proiectare specializată de urbanism 1 (P);
4. Anul universitar 2020-2021. Anul VI: îndrumare Diplome (P) și Disertații (L); Anul IV: Sinteze de proiectare 3 și 4 (P); Proiectare specializată urbanism 2 (P); Anul III: Proiectare specializată de urbanism 1 (P);
5. Anul universitar 2019-2020. Anul VI: îndrumare Diplome (P) și Disertații (L); Anul IV: Sinteze de proiectare 3 și 4 (P); Proiectare spec. urbanism 2 (P); Anul II: Elemente de proiectare a localităților (C);
6. Anul universitar 2018-2019. Anul VI: îndrumare Diplome (P) și Disertații (L); Anul IV: Sinteze de proiectare 3 și 4 (P); Proiectare specializată urbanism 2 (P); Anul III: Proiectare spec. de urbanism 1 (P); Anul II: Elemente de proiectare a localităților (C);
7. Anul universitar 2017-2018. Anul VI: îndrumare Diplome (P) și Disertații (L); Anul IV: Sinteze de proiectare 3 și 4 (P); Rezidențial urban (S); Elemente de proiectare a localităților (C); practică universitară (PR);

8. Anul universitar 2016-2017. Anul II: Proiectare de arhitectură 3 și 4 (P); Rezidențial urban (S); Elemente de proiectare a localităților (C); practică universitară (PR);
9. Anul universitar 2015-2016. Anul II: Proiectare de arhitectură 3 și 4 (P); Rezidențial urban (S); Practică universitară (PR);
10. Anul universitar 2014-2015. Anul II: Proiectare de arhitectură 3 și 4 (P); Rezidențial urban (S); Practică universitară (PR);
11. Anul universitar 2013-2014. Anul II: Proiectare de arhitectură 3 și 4 (P); Rezidențial urban (S); Practică universitară (PR); Curs de pregătire pentru admiterea la FAU (S – coordonat de conf.dr.arh. Dana Opincariu);
12. Anul universitar 2012-2013. Anul II: Proiectare de arhitectură 3 și 4 (P); Rezidențial urban (S); Practică universitară (PR);
13. Anul universitar 2011-2012. Anul II: Proiectare de arhitectură 3 și 4 (P); Rezidențial urban (S); Practică universitară (PR);

1a. Autor sau coautor de lucrări didactice publicate la edituri recunoscute

Ca lucrare cu caracter didactic, în baza căreia se derulează activitățile din anul VI la FAU, menționez volumul pentru "Examenul de Finalizare a Studiilor", cu evidențierea *Ghidului de elaborare a Proiectului de Diplomă*. Volumul cu caracter didactic a fost aprobat de Consiliul Facultății din 29.11.2023, publicat oficial online și cuprinde:

- Regulament pentru Examenul de Finalizare a Studiilor
- Conținut-cadru pentru Examenul de Finalizare a Studiilor
- Criterii de evaluare pentru Examenul de Finalizare a Studiilor
- Ghid de elaborare a Proiectului de Diplomă
- Ghid de elaborare a Lucrării de Disertație
- Proceduri privind desfășurarea Examenului de Finalizare a Studiilor
- Proceduri privind îndrumarea activității de pregătire a probelor din cadrul E.F.S.
- Conținut-cadru Prediplomă

În prezent, am în derulare elaborarea unui volum dedicat disciplinelor de practică din cadrul FAU, și a unei analize sistematice programului în corelare cu conținuturile disciplinelor din planul de învățământ. Volumul va acoperi nu doar partea de regulament, ci și ghiduri, conținuturi-cadru, teme de practică, fișe de evaluare și alte anexe cu caracter didactic, în baza cărora se vor derula activitățile de practică la toți cei 6 ani de studiu.

1b. Autor sau coautor de lucrări de laborator redactate și realizate practic

Ca parte a colectivului de cadre didactice, am colaborat la întocmirea temelor de proiectare de semestru și la implementarea practică a acestora la atelierele de proiectare, din care le menționez pe cele mai recente:

1. Anul univ. 2023-2024, An IV, sem I.: Sinteze de proiectare 1: Hotel urban Cluj-Napoca, coordonator disciplină Conf.dr.arh. Octav Olănescu
2. Anul univ. 2022-2023, An IV, sem II.: Sinteze de proiectare 2: Școală gimnazială Cluj-Napoca, coordonator disciplină Conf.dr.arh. Octav Olănescu
3. Anul univ. 2022-2023, An IV, sem II.: Proiectare specializată urbanism 2: Restructurare urbană Cluj-Napoca, coordonator disciplină Conf.dr.arh. Octav Olănescu

2. Activitatea științifică

2a. Autor sau coautor de lucrări științifice publicate

Conform anexei *Lista de lucrări*, elaborată în conformitate cu Art. 16. din "Metodologia de concurs pentru ocuparea posturilor didactice și de cercetare vacante din Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca 2022", am publicat următoarele lucrări științifice:

- 1 carte publicată la edituri naționale recunoscute
- 2 capitole în carte
- 3 articole publicate în reviste în fluxul științific internațional principal, indexate în baze de date internaționale
- 15 articole publicate în lucrări ale conferințelor internaționale de specialitate, indexate în baze de date internaționale
- 6 articole publicate în reviste și periodice de specialitate, neindexate în baze de date internaționale

2b. Autor sau coautor de alte lucrări (proiecte, studii, etc.)

Conform anexei *Lista de lucrări*, elaborată în conformitate cu Art. 16. din "Metodologia de concurs pentru ocuparea posturilor didactice și de cercetare vacante din Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca 2022", am elaborat următoarele proiecte și studii:

- 1 contract de cercetare-dezvoltare-inovare în cadrul UTCN
- 9 studii de fundamentare și lucrări de cercetare-inovare (selectie)
- 2 proiecte de arhitectură și urbanism de importanță regională (selectie)
- 4 proiecte de concurs arhitectural, din care unul clasat pe Locul 1. (selectie)
- 5 participări cu proiecte la expoziții profesionale
- 24 prelegeri susținute public, la conferințe științifice și evenimente profesionale

2c. Participări în colective de cercetare

1. În 2023 am participat în colectivul de cercetare pluridisciplinară pentru "Studiu asupra biodiversității sitului Pădurea Hoia-Cheile Baciului" coordonat de lect.univ.dr.georg. Ana Maria Corpade. Colectivul a fost format din cercetători afiliați Facultății de Geografie (UBB), Facultății de Știința și Ingineria Mediului (UBB), Facultății de Arhitectură și Urbanism (UTCN) precum și din cercetători științifici independenți. Participarea mea la acest obiectiv de cercetare s-a derulat în baza Contract de cercetare-dezvoltare-inovare UTCN nr. 1629 / 24.05.2023 / DMCDI nr. TN106 / 24.05.2023, unde am avut rolul de director de proiect.
2. Începând cu 2023, particip în colectivul pentru "Inelul Verde Metropolitan", inițiat de Asociația Societate Organizată Sustenabil Cluj și Clubul de Cicloturism Napoca, în parteneriat cu Facultatea de Arhitectură și Urbanism UTCN, Facultatea de Geografie UBB, Facultatea de Știința și Ingineria Mediului UBB, Facultatea de Sociologie și Asistență Socială UBB. Activitatea colectivului este în curs de desfășurare, eu fiind responsabilă de cercetarea în domeniul arhitectură și dezvoltare urbană durabilă.
3. Începând cu 2023, fac parte din structurile de cercetare organizate la nivel de facultate, fiind membru în Grupul de Cercetare-Proiectare în Urbanism, coordonat de conf.dr.arh. Octav Olănescu.

3. Activitate în folosul comunității academice

3a. Activitate în comisii permanente la nivel de departament, facultate sau universitate

1. În cadrul Biroului Electoral UTCN am avut rolul de președinte al Biroului Electoral al Facultății de Arhitectură și Urbanism pentru alegerile universitare din 2019-2020, parcurgând toate etapele de alegeri și la toate nivelurile.
2. În cadrul Comisiei UTCN de raportare pentru Consiliul Național pentru Finanțarea Învățământului Superior am avut rolul de responsabil CNFIS pentru Departamentul de Urbanism și Științe Tehnice, în sesiunile de raportare din 2021 și 2023, sub coordonarea prof.dr.ing. Ovidiu Nemeș.
3. În Comisia de Finalizare a Studiilor a FAU îndeplinesc rolul de secretar din 2017, având în răspundere buna desfășurare anuală a câte 3 Comisii de Diplome și a 4 sesiuni de prediplome, sub coordonarea decanului și a șefilor de departament. Prin experiența acumulată, în anul universitar trecut am executat o revizie a Regulamentului de Finalizare a Studiilor și a anexelor sale, în corelare cu cerințele Facultății de actualizare și de aliniere la standardele educaționale UIA-UNESCO. Totodată, am preluat un număr de sarcini conexe Examenului de Finalizare a Studiilor, fiind delegată cu coordonarea programului și a proceselor didactice din anul terminal.
4. În Comisia de Admitere a FAU sunt membru din 2016 și membru supleant din 2018, înlocuind frecvent colegi cu rol de membru titular din comisia de înscriere, precum și din comisia de subiecte și de evaluare.
5. În Biroul Erasmus al FAU am fost membru între 2011-2015, participând la activitățile biroului sub coordonarea prof.dr.arh. Mihaela Ioana Agachi. De asemenea, am contribuit la dezvoltarea rețelei de parteneriate internaționale ale facultății, prin inițierea și încheierea de acorduri Erasmus cu facultățile de profil din cadrul HafenCity Universität Hamburg Germania, Donau Universität Krems Austria, și National Technical University of Athens, Grecia.

Activități în folosul comunității academice, altele decât în comisii permanente

1. Din anul universitar 2022-2023, îndeplinesc rolul de coordonator general al disciplinelor de practică universitară la FAU. Printre principalele sarcini actuale se numără design de curriculum pentru practică, dezvoltarea parteneriatelor externe, precum și revizia regulamentului de practică și a anexelor sale. Menționez că am contribuit la organizarea programului de practică încă de la începutul activității mele didactice în FAU, organizând vizite de șantier, vizite de studiu la clădiri edificate, excursii de studiu în țară și în străinătate, și școli de vară.
2. Între 2012-2018 am fost membru în comitetul de organizare al Workshopului Internațional Questions, găzduit anual de FAU. Am fost implicată activ la organizarea primelor 7 ediții ale evenimentului, sub coordonarea prof.dr.arh. Mihaela Ioana Agachi:
 - 7th International Workshop Questions. *Architecture, Technology and the City*. Cluj-Napoca, Romania. 25th-26th Oct. 2018.
 - 6th International Workshop Questions. *The Built Environment – between permanent and temporary*. Cluj-Napoca, Romania. 10th-11th July 2017.
 - 5th International Workshop Questions. *Buildings – Cities – Territory*. Cluj-Napoca, Romania. 7th-8th July 2016.
 - 4th International Workshop Questions. *Sustainable Development and the Built Environment*. Cluj-Napoca, Romania. 23rd-24th July 2015.
 - 3rd International Workshop Questions. *Continuity and Discontinuity in Urban Space*. Cluj-Napoca, Romania. 8th-9th Jul. 2014.

- 2nd International Workshop Questions. *Interferences in Architecture and Urban Planning*. Architectural Teaching and Research. 14th-16th July 2013.
 - 1st International Workshop Questions. Trends in Architectural and Urban Planning Education. Between Fundamental Approach and Research by Design. Cluj-Napoca, Romania. 4th-7th July 2012.
3. În prezent fac parte din comitetul de organizare al conferinței ICEGD2024. 9th International Conference on Engineering Graphics and Design. Cluj-Napoca, Romania. 14th-15th June 2024, sub coordonarea prof.dr.ing. Carmen Mârza, FII – UTCN.
 4. Pe parcursul activității mele în cadrul FAU, am mai fost implicată în numeroase activități în folosul comunității academice, dintre care le menționez pe următoarele:
 - contribuții punctuale la diverse demersuri de îmbunătățire a spațiilor facultății și universității (Campus Observatorului, clădire decanat, clădire Rene Descartes, clădire Observatorului, clădire bibliotecă, hala de încercări CFDP, clădiri b-dul Muncii);
 - control gestiune spațiu și dotări în atelier machetare al FAU;
 - dezvoltarea platformei digitale FAU (Teams): arhiva digitală de proiecte de diplomă și lucrări de disertație; bibliotecă digitală; și altele
 - sprijin la organizarea expozițiilor de proiecte de diplomă;
 - sprijin la organizarea concursului anual studentesc CASA, anul 2 de studiu;
 - contribuții punctuale la procesul de acreditare ARACIS și RIBA;
 - reprezentant FAU la zilele carierei în UTCN și diverse acțiuni de promovare ale FAU;
 - orarul didactic al FAU;
 - tutore/consilier de studii la anul II și IV; sprijin punctual la consilierea de studii la anul VI;

3b. Membru în structuri ale unor organizații profesionale naționale și internaționale

Membru în structuri

1. Din 2023 sunt membru în structura de lucru a Uniunii Internațional a Arhitecților, ca membru grupul de lucru "Architecture for All", reprezentat din partea Ordinului Arhitecților din România.
2. Din 2021 sunt membru al Comisiei de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Județului Cluj, ca reprezentat din partea Ordinului Arhitecților din România, filiala Transilvania.
3. Între 2010 – 2014, am fost membru în grupul de lucru OAR Stagiatură, coordonat de arh. Ștefan Bortnowski;

Membru, fără rol în structuri

1. Membru: Ordinul Arhitecților din România, filiala Transilvania
2. Membru: Uniunea Arhitecților din România, filiala Cluj-Sălaj

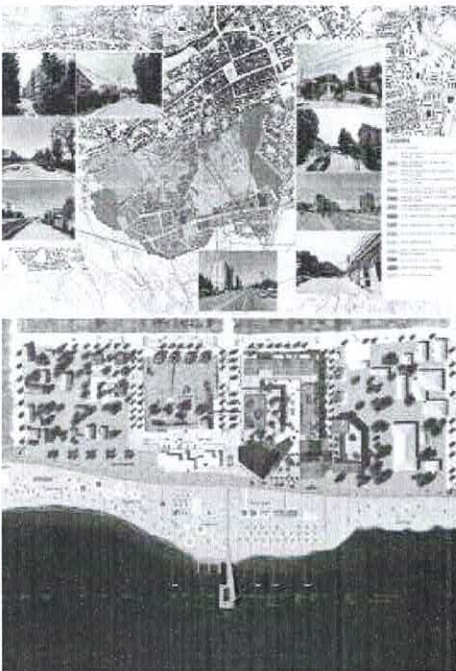

Asist. univ. dr. arh. Alice Maria OPRICĂ

8 ianuarie 2024

A n e x e

GROUP FOR RESEARCH AND DESIGN IN URBAN PLANNING

Contact details

Name	Group for Research and Design in Urban Planning	
Acronym	CPU	
Logo		
Site	http://research.utcluj.ro/ti_files/research/Research%20Domain/Architecture/1_Agachi.pdf	
Address	34-36 Observatorului Str.,400500, Cluj-Napoca, Romania	
Faculty Department	Faculty of Architecture and Urban Planning Urban Planning Department	
Telephone	+40751055365	
Fax	+40 264 402558	
Director	Conf. Dr. Arh. Octav Silviu OLĂNESCU	
e-mail	octav.olanescu@arch.utcluj.ro	

Areas of expertise

Research in urban design and urban planning. **Consulting** in urban design and urban planning
Developing planning documentations and projects: General urban plans and Regional urban plans, together with related local regulations, Urban Detail plans, Protection and development of the built heritage.
Design in architecture and building restoration. **Design** in urban design and urban planning.

Team

Conf. Dr. Arh. Octav Silviu OLĂNESCU
 Prof. Dr. Arh. Mihaela Ioana AGACHI, Conf. Dr. Arh. Vlad Sebastian RUSU, Ș. L. Dr. Arh. Moldovan SILIVAN, Asist. Dr. Arh. Alice OPRICĂ

Representative projects

"International Architectural competition for the spatial planning of the Tamula lakeside area", Voru, Estonia, organized by the Town hall of Voru city and the Estonian Union of Architects" <http://www2.arhliit.ee/english/competitions/domestic/4538/> (2008)
 "International Architectural competition for reconstruction of Rakvere's St Paul's church", Rakvere, Estonia, organized by the City of Rakvere/ Estonia", <http://www2.arhliit.ee/english/competitions/domestic/4550/> (2009)
 "International competition for the Memorial of Aeronautics, Bucharest" <http://www.oar.org.ro/concurs.php?id=10&st=1> (2009)
 "General Urban Plan with related local regulation (PUG and RLU) for Azuga Town, Prahova County", (2009)
 "International competition for the theme of the Cultural Center of Transylvania in Cluj-Napoca, organised by the City of Cluj-Napoca", <http://www.archdaily.com/112383/transylvania-cultural-center-ioana-mihaela-agachi-octav-s-olanescu-anamaria-c-popa-vlad-s-rusu/> (2010)
 "Historical and urban study for P.U.G. of Cluj-Napoca", (2010)

Significant results

The most representative publications of the past 5 years:

Studies:

1. 2019 - Urban Regeneration Guides for the Colective Housing Neighborhoods – Constanța
2. 2020 – Urban Regeneration Guide – Integrated solutions for improving urban comfort for the large collective housing complexes built during the stea socialism period



**Contract de cercetare-dezvoltare-inovare
Nr. 16269 din data de 24.05.2023**

Părți contractante:

Universitatea Tehnică din Cluj - Napoca, cu sediul în România, localitatea Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 28, cod poștal 400114, telefon 0264-401398, fax 0264-594831, cod fiscal TVA- RO 13847750, cont R035TREZ216502201X030575, deschise la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Rector prof. dr. ing. Vasile TOPA și Director Economic ec. Laura Claudia RUSU, în calitate de **Executant**, pe de o parte

și

M&S Ecoproiect S.R.L., cu sediul în Cluj Napoca, Str. Georg Friedrich Hegel, Nr. 9/1, cod poștal 400448, telefon/fax 0745540970, număr de înmatriculare J12/3167/2007, cod fiscal RO22124425, cont trezorerie RO39TREZ2165069XXX026173, reprezentat prin Ciprian Petru CORPADE având funcția de Administrator, în calitate de **Beneficiar**, pe de altă parte.

Art. 1 Obiectul contractului:

1.1. Realizarea activităților în cadrul proiectului cu titlul:

"Studiu asupra biodiversității sitului Pădurea Hoia-Cheile Baciului", Beneficiar Primăria Cluj-Napoca, denumit în continuare Proiectul / Contractul principal

15.3. Presentul contract, conținând 5 pagini numerotate, împreună cu anexa nr. 1 – Deviz de cheltuieli, a fost încheiat astăzi 24.05.2023, într-un număr de 3 exemplare originale, toate cu valoare juridică egală, din care 1 exemplare rămân la Beneficiar și 2 exemplare rămân la Executant.

EXECUTANT

Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca

Rector,
Prof.dr.ing. Vasile TOPA

Director Economic,
Ec. Laura RUSU

Director DMCDI,
Prof.dr.ing. Ovidiu Nemeș

Consilier juridic,

Director de proiect,
Asist. Dr. Arh. Alice Oprică

BENEFICIAR

M&S Ecoproiect S.R.L.

Administrator,

Ciprian Petru CORPADE





ORDINUL
ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

Str. Pictor Arthur Verona
nr. 19, 010312 București,
România

T + 40 (0) 21 317 26 34
F + 40 (0) 21 317 28 35
E office@oar.ro
W www.oar.ro

HOTĂRÂREA COLEGIULUI DIRECTOR

NR 1102 DIN 15.09.2023

privind nominalizările OAR în cadrul comisiilor și programelor de lucru UIA

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. d) și art. 33 alin. (1) și (3) din Regulamentul de organizare și funcționare a Ordinului Arhitecților din România,

Colegiul director, întrunit în ședință extraordinară în data de 15 septembrie 2023, emite următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1 (1) Se avizează favorabil desemnarea următoarelor persoane din partea OAR pentru comisiile și grupurile (programele) de lucru UIA, pentru perioada 2023-2026:

- Arh. Șerban Țigănaș, membru în Architectural Education Commission
- Arh. Cristian Blidariu, membru în Architectural Education Commission
- Arh. Ana Maria Zahariade, membru în International Competitions Commission
- Arh. Mirona Crăciun, membru în International Competitions Commission
- Arh. Vlad Gaivoronschi, membru în Professional Practice Commission
- Arh. Dan Paraschiv, membru în Professional Practice Commission
- Arh. Mihaela Hărmănescu, membru în Sustainable Development Goals Commission

- Arh. Eliza Yokina, membru Architecture and Children
- Arh. Iris Popescu, membru Architecture for All
- Arh. Alice Oprică, membru Architecture for All
- Arh. Matei Bogoescu, membru Architecture, Cities and Territories
- Arh. Ványolós Endre, membru Architecture, Cities and Territories
- Arh. Maria Găvozdea, membru Community Architecture and Human Rights

Colectiv cadre didactice:

ARH
Ș. I. dr. arh. Silvan MOLDOVAN
Ș. I. dr. arh. Silviu ALDEA
Ș. I. dr. Rareș DRĂGAN
Asist. dr. arh. Alice OPRICĂ
Asist. dr. arh. Andrei KISS
Asist. drd. arh. Cristian URCAN
Arh. Ionuț FLIP

HOTEL URBAN ****

I. CALENDARUL PROIECTULUI

Lansare temă: 3 octombrie
Schită proiect: 20 octombrie
Corectură intermediară: 24 noiembrie
Predare finală cu susținere proiect: 12 ianuarie
Susțineri proiecte: 12, 16 ianuarie

ING
Ș. I. dr. ing. Petru RUS
Ș. I. dr. ing. Imola KIRIZSAN

II. DATELE PROIECTULUI

1. Date generale

Scopul didactic al acestui proiect este familiarizarea studenților cu elaborarea proiectelor de sinteză ce înglobează funcțiuni multiple și care au un grad de detaliere mai ridicat (integrarea elementelor de structură, instalații, rezolvări arhitecturale ale închiderilor exterioare).

Proiectul se axează pe problematica integrării unei clădiri cu funcțiuni cu acces public într-un sit urban valoros. Prin tema propusă se urmărește obținerea unui obiect de arhitectură care să răspundă unor serii de constrângeri determinate de: cadrul oferit de mediul construit și mediul natural învecinate, necesitățile funcționale, gestionarea eficientă a spațiilor atât interioare cât și exterioare și sustenabilitatea clădirii raportată la diverse orizonturi temporale.

2. Amplasament

Situl proiectului va fi ales de fiecare echipă în parte dintre:

- Varianta 1 Situl aflat la intersecția Str. București cu Str. Paris partea sud-vestică (conform plan anexat) - Terenul se înscrie în UTR RrM1;
- Varianta 2 Situl aflat între Str. Traian și Strada Decebal (conform plan anexat) - Terenul se înscrie în UTR RrM1.

Scenariul proiectului constă în dorința unui beneficiar virtual de a construi un hotel de patru stele pe amplasamentul propus prin achiziția în prealabil a mai multor parcele adiacente (2-3) aflate în zone propuse prin PUG a fi restructurate.

3. Tema proiectului

Se urmărește realizarea unui proiect de hotel de 4 stele pe amplasamentul propus.

Conform NP079/2002 *Hotelul* este structura de primire amenajată în clădiri sau corpuri de clădiri, care pun la dispoziția turiștilor spații de cazare dotate corespunzător clasificării, asigură prestări de servicii specifice și dispune de spații pentru recepții, așteptare, corespondență, alimentație etc.

Funcțiunile propuse sunt următoarele:

- Zona de recepție și lobby:** dimensionată în funcție de capacitatea hotelului, în directă legătură cu intrarea principală a hotelului, având legătură cu barul hotelului. Recepția trebuie astfel amplasată încât să controleze ușor și permanent nodul de circulație verticală. Un grup sanitar pentru turiști va fi amplasat în zona lobby.
- Cazare:** se va asigura un număr de minim de 50 camere (de 1 și 2 paturi, suprafața minimă a camerei este de 18 mp la care se adaugă holul și baia; din numărul total de camere, 2 vor fi adaptate pentru persoanele cu handicap) și 2-4 apartamente. Se recomandă ca intrarea din coridorul hotelului să nu se facă direct în cameră ci într-un mic hol. Intrarea în baie nu se va face din camera ci din hol. În funcție de configurarea camerelor (către spațiul public sau către o zonă privată cu vegetație) se pot dispune logii sau balcoane.
- Alimentație publică:** un restaurant (cu bucătărie proprie dimensionată conform normativelor aflate în vigoare, vestiare personal bucătărie, depozitări, preparări), prevăzut cu hol de intrare, cu acces separat de accesul din hotel; sală de mic dejun, bar hotel. Este recomandat ca spațiile pentru alimentație publică să fie dispuse astfel încât să se poată organiza diverse evenimente (flexibile).
- Zona administrație** – 2 birouri cu secretariat și grup sanitar propriu
- Anexe** – depozit cazarmament; spălătorie, uscătorie (se pot externaliza); călcatorie; oficii curățenie etaj; oficii room service; vestiare personal curățenie și întreținere.
- Spații tehnice** – atelier întreținere, centrală termică cu acces direct din exterior (eventual prin curte de lumină), alte spații tehnice – centrale curenți slabi, centrală ventilație etc.
- Parcare subterană** – conform Anexa 2 la RLU PUG Municipiul Cluj-Napoca.

Rodica CODOREANU
Rareș DRĂGAN
Alice OPRICĂ
Adrian IANCU
Silvan MOLDOVAN
Octav Silviu OLĂNESCU
Mihai RACU
Alexandra VANCEA

RESTRUCTURARE URBANĂ

Strada Sobarilor – Strada Fabricii

Argument și zona de studiu

Atât în perspectiva extinderii funcțiilor cu caracter central pentru asigurarea unor suprafețe care să asigure scăderea presiunii de dezvoltare asupra centrului istoric, cât și pentru conturarea unor subcentre urbane, s-a ales spre studiu zona industrială a cărei areal de studiu orientativ este marcat pe planurile anexate.

Zona are un potențial complex, de a completa o structură urbană incoerentă și de a oferi vecinătăților imediate dotările necesare în vederea creșterii confortului urban.

Scopul studiului

Arealul studiat va fi dezvoltat ca pol de interes local, cu funcțiunile specifice unui subcentru.

Se va avea în vedere amplasarea unor dotări publice sau de interes public specifice, pentru comerț, agrement, administrație, spații birouri cât și locuire (în conformitate cu reglementările impuse de UTR RIM).

Având în vedere lipsa de spații publice reprezentative și spații verzi din vecinătăți, se propune ca **cel puțin 40 %** din suprafața de intervenție să fie transformată în domeniu public: zonă verde sub diferite forme – un singur petic mai mare sau un sistem de spații mai mici, spațiu de tip piață civică reprezentativă, noi străzi sau reconsiderarea circulațiilor existente sub formă de noi străzi.

Schimbări funcționale prin reciclarea terenurilor pot reprezenta un *impuls* deosebit pentru dezvoltarea urbană a unui oraș, ceea ce poate antrena și zone învecinate. Tema propusă urmărește analizarea în mod integrat în acest sens a contextului suprafețelor actuale, a proiectelor anterioare sau în curs și a zonelor care pot suferi completări ale fondului construit.

Funcțiunile alese spre detalieri vor rezulta numai din concluziile analizei urbane multicriteriale și vor urma direcțiile unei strategii de *dezvoltare a zonei pe termen scurt, mediu și lung*. Pe lângă păstrarea mixajului funcțional, este necesară o propunere de *etapizare* a măsurilor cu identificarea priorităților, de asemenea a unor prevederi tipice pentru un viitor regulament local de urbanism.

Proiectul va avea trei faze consecutive: Analiza situației existente, propuneri de restructurare, detalierea amenajării urbane.

Faza I – Analiza contextului urban - situația existentă, 1/5000 și 1/2000

Faza I este formată din următoarele componente:

A. Analizele situației existente

Analiza va conține o evaluare tip SWOT, ale cărei elemente vor fi interpretate în funcție de scopul propus al proiectului. Criteriile analizate și mai ales concluziile acestora se vor cumula pe un singur plan, care va conține baza propunerilor din fazele ulterioare. În acest sens, în faza de analiză se vor identifica deja măsuri principale referitoare la rețeaua de trafic, intențiile față de fondul construit existent și eventual funcțiuni viabile în zona studiată. Exprimarea grafică a acestora va fi făcută schematic, la nivel principal, pentru exprimarea concisă a posibilităților de dezvoltare.

Pe zona generală de influență și zona de intervenție, analiza va cuprinde următoarele capitole, în prezentări la scările cerute, sub formă de planuri de analiză și scheme de principiu, însoțite de fotografii, text concis și scheme, care ilustrează elocvent observațiile și mai ales concluziile analizei SWOT:

- elemente ale cadrului natural: cursurile de apă, vegetația, etc.

ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ (0-VIII)

I. CALENDARUL PROIECTULUI

Lansare temă: 15 februarie

Etapa I

Predare studiu documentar: 11 martie

Etapa II

Schiță proiect – corectură obligatorie cu susținere: 25 martie

Corectură intermediară obligatorie cu susținere: 3 mai

Predare finală cu susținere proiect: 24 mai

II. DATELE PROIECTULUI

Proiectul se va structura în două etape:

Etapa I – Studiu documentar – Școala secolului XXI

Etapa II – Proiect Școală gimnazială

Etapa I – Studiu documentar

I.1. Date generale

Ca o sinteză necesară a materialului documentar în niște analize coerente cu privire la spațiul de educație, se impune o privire din afară, comparativă, care să fixeze câteva tipologii/concepte/exemple de interes în contextul socio-cultural actual din Europa (inclusiv din România) și modul în care se pot implementa ele în mod practic.

Tema de față presupune astfel elaborarea unui material conștând într-un referat ce va sonda comparativ câteva tipologii conceptuale din domeniul educației și materializarea lor în obiect edificat de arhitectură.

Se urmărește declanșarea unor discuții în cadrul grupelor pe diverse teme ce implică spațiul de educație în prezent și viitor.

Acest studiu se consideră a fi necesar pentru a deveni sursă de inspirație pentru propunerile proprii de la proiectul final.

Se va aprecia claritatea expunerii, bogăția documentară și elementele de inovație ale exemplelor studiate. De asemenea un rol important în apreciere îl va juca corectitudinea aparatului bibliografic, cu menționarea corectă a surselor citate (atât cu privire la text cât și la sursa imaginilor inserate).

I.2. Piese de proiect

- referat cu imagini exemplificative, cca. 3000-4000 de cuvinte (6-8 pagini full text).

- prezentare powerpoint sugestivă, cu evidențierea exemplelor/conceptelor studiate.

Etapa II – Proiect Școală gimnazială

II.1. Date generale

Scopul didactic al acestui proiect este familiarizarea studenților cu elaborarea proiectelor de sinteză ce înglobează funcțiuni multiple și care au un grad de detaliere mai ridicat (integrarea elementelor de structură, instalații, rezolvări arhitecturale ale închiderilor exterioare).

Proiectul se axează pe problematica integrării unei clădiri cu funcțiuni cu acces public într-un sit urban în curs de conturare. Prin tema propusă se urmărește obținerea unui obiect de arhitectură care să răspundă unor serii de constrângeri determinate de: cadrul oferit de mediul construit și mediul natural învecinate, necesitățile funcționale, gestionarea eficientă a spațiilor atât interioare cât și exterioare și sustenabilitatea clădirii raportată la diverse orizonturi temporale.



**REGULAMENT
PENTRU EXAMENUL DE FINALIZARE A STUDIILOR**

Aprobat în Consiliul Facultății din 29 noiembrie 2023

CUPRINS

CAP. 1. Prevederi generale.....	1
CAP. 2. Terminologie. Definiții.....	2
CAP. 3. Examenul de finalizare a studiilor la Facultatea de Arhitectură și Urbanism	2
CAP. 4. Sesiunile anuale de Examen de Finalizare a Studiilor.....	3
CAP. 5. Comisia Examenului de Finalizare a Studiilor.....	3
CAP. 6. Înscrierea la Examenul de Finalizare a Studiilor.....	4
CAP. 7. Predarea pentru Examenul de Finalizare a Studiilor	5
CAP. 8. Desfășurarea Examenului de Finalizare a Studiilor	6
CAP. 9. Criterii de evaluare	6
CAP. 10. Notarea Examenului de Finalizare a Studiilor	7
CAP. 11. Încheierea sesiunii de examinare.....	8
CAP. 12. Arhivarea Proiectelor de Diplomă și a Lucrărilor de Disertație.....	9
CAP. 13. Anexe	9

CAP. 1. Prevederi generale

Art. 1.1. Prezentul regulament s-a întocmit în conformitate cu Regulamentul Privind Organizarea și Desfășurarea Examenelor de Finalizare a Studiilor pentru Ciclul I și II în Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca (examene de licență / diplomă și disertație).

Art. 1.2. Prezentul regulament s-a întocmit în conformitate cu normele ARACIS pentru domeniul Arhitectură referitoare la examenele de finalizare a studiilor pentru programele de licență din domeniul Arhitectură., astfel: *1 Standardele specifice pentru programele de studii universitare de licență 1.1 Domeniul de licență: ARHITECTURĂ 1.1.5.2 Elaborarea lucrării de finalizare a studiilor 1.1.5.3 Examenul de licență.*

Art. 1.3. Abrevieri:

FAU – Facultatea de Arhitectură și Urbanism Cluj-Napoca


CONȚINUT-CADRU PENTRU EXAMENUL DE FINALIZARE A STUDIILOR

Aprobat în Consiliul Facultății din 29 noiembrie 2023

CAP. 1. CONȚINUT-CADRU PENTRU SUSȚINEREA LUCRĂRII DE DISERTAȚIE

1.1.	Rezumatul în limba engleză al Lucrării de Disertație
1.2.	Lucrarea de Disertație
1.3.	Prezentare video-proiecție 10 minute

CAP. 2. CONȚINUT-CADRU PENTRU SUSȚINEREA PROIECTULUI DE DIPLOMĂ

2.1.	Tema de proiectare (validată la Comisia Prediplomă, cu completările recomandate)		
2.2.	Mapa de documentare (cu completările recomandate la faza Prediplomă)		
2.3.	Mapa Prediplomă (în forma validată la Comisia Prediplomă, fără completări ulterioare)		
2.4.	Proiect de Diplomă	Plan de încadrare în zonă, la scara 1:10 000 / 1:5 000;	
		Plan de încadrare în PUG și RLU aferent, la o scară adecvată	
		Plan de situație existent	Scara 1:1000/1:500, după caz
		Plan de situație propus	
		Studiile / analizele urbanistice la scări adecvate	
		Schemele de concept, la scări adecvate	
		Planurile tuturor nivelurilor din corpurile studiate	Scara 1:100 / 1:50, după caz, <u>sau</u> Scara 1:200 cu detalierea obligatorie a unor componente la scara 1:100 / 1:50
		Secțiuni caracteristice prin toate corpurile studiate	
		Façadele și desfășurările tuturor corpurilor studiate	
		Detaliu de travee (secțiune, planuri, elevație) scara 1:20	
		Planșa de concept structural, cu piese la o scară adecvată	
		Minimum o perspectivă interioară relevantă pentru proiect	
Minimum o perspectivă exterioară relevantă pentru proiect			
2.5.	Machetă / e	Macheta fizică a soluției arhitecturale, la scara 1:200/1:100/1:50, după caz.	
		Opțional, alte machete care detaliaza propunerea, la scări adecvate	
2.6.	Planșa de sinteză 70 x 100 cm, conform template anexat.		
2.7.	Prezentare video-proiecție 10 minute		



CRITERII DE EVALUARE PENTRU EXAMENUL DE FINALIZARE A STUDIILOR

Aprobat în Consiliul Facultății din 29 noiembrie 2023

CUPRINS

CAP. 1. Scopul criteriilor de evaluare	1
CAP. 2. Criterii de evaluare în cadrul Examenului de Finalizare a Studiilor	1
CAP. 3. Alte criterii specifice pentru Proiectul de Diplomă	3
CAP. 4. Alte criterii specifice pentru Lucrarea de Disertație	3

CAP. 1. SCOPUL CRITERIILOR DE EVALUARE

(1) Criteriile de Evaluare din cadrul Examenului de Finalizare a Studiilor urmăresc alinierea la standardele profesiei și la obiectivele educației pentru arhitectură adoptate de către UIA / UNESCO. Scopul criteriilor este de a facilita comunicarea, de a acorda feedback candidaților, astfel asigurând un cadru de discuție relevant, corect și constructiv.

(2) Criteriile servesc ca bază pentru evaluarea Proiectelor de Diplomă și a Lucrărilor de Disertație, cu mențiunea că aceste criterii nu trebuie în mod obligatoriu să aibă pondere egală la toate lucrările/proiectele și nu constituie un barem exhaustiv pentru comisie, candidații având libertatea unei abordări ce atinge și alte criterii de evaluare, după specificul temei alese.

CAP. 2. CRITERII DE EVALUARE ÎN CADRUL EXAMENULUI DE FINALIZARE A STUDIILOR.

Evaluarea în cadrul Examenului de Finalizare a Studiilor se va raporta la obiectivele educației pentru arhitectură ale UIA / UNESCO, prezentate în cele ce urmează.

Educația pentru arhitectură dezvoltă abilitățile studenților de a fi capabili să conceapă și să proiecteze, să înțeleagă și să realizeze actul construirii într-un context al practicii arhitecturii care echilibrează tensiunile dintre emoții, rațiune, intuiții și care oferă o formă fizică nevoilor societății și ale indivizilor.

Arhitectura este o disciplină care își extrage cunoștințele din științele umaniste, sociale și fizice, din tehnologie și științele mediului, din artele creatoare și liberale.

Educație conduce la formarea calificării care permite profesioniștilor să practice în domeniul arhitecturii. Aceasta trebuie să fie garantată de nivelul de formare terțiar/universitar în cadrul disciplinei arhitecturii ca



ÎNDRUMAREA ACTIVITĂȚII DE PREGĂTIRE A PROBELOR DIN CADRUL EXAMENULUI DE FINALIZARE A STUDIILOR

CUPRINS

1. Prevederi generale.....	1
2. Terminologie. Definiții.....	1
3. Pregătirea pentru probele din cadrul Examenului de Finalizare a Studiilor	2
4. Îndrumarea activității de pregătire pe parcursul Anul VI	2
5. Acordul de îndrumare.....	2
6. Îndatoririle studentului îndrumat	3
7. Îndatoririle îndrumătorului.....	4

1. PREVEDERI GENERALE

1.1. Prezenta procedură privește cadrul de desfășurare a îndrumării acordate pentru pregătirea probelor din *Examenul de Finalizare a Studiilor*, dreptul studentului la îndrumare, acordul de îndrumare, precum și îndatoririle studenților diplomanzi și a îndrumătorilor pe parcursul derulării anului terminal.

2. TERMINOLOGIE. DEFINIȚII

2.1. *Îndrumătorul* este cadrul didactic desemnat, responsabil de îndrumarea Proiectelor de Diplomă și a Lucrărilor de Disertație, elaborate de *student* pentru finalizarea studiilor. Îndrumătorul poate fi cadru didactic titular sau cadru asociat, deținător al titlului de doctor în arhitectură, respectiv doctor în inginerie civilă.

2.2. *Studentul în an terminal* este studentul înmatriculat în anul VI și care contractează disciplinele dedicate pregătirii celor două probe ale *Examenului de Finalizare a Studiilor*: 1) Susținerea Proiectului de Diplomă și 2) Susținerea Lucrării de Disertație.

2.3. *Absolventul fără diplomă* este statutul obținut de studentul care a promovat cei (minim) 6 ani de studiu ca integralist, adică a promovat toate disciplinele din planul de învățământ FAU, obținând astfel totalul de 360 credite ECTS, fapt care consemnează încheierea procesului de îndrumare didactică.

1 / 4 ÎNDRUMAREA ACTIVITĂȚILOR DIDACTICE DIN ANUL VI.



DESFĂȘURAREA EXAMENULUI DE FINALIZARE A STUDIILOR

CUPRINS

1. Prevederi generale.....	1
2. Terminologie. Definiții.....	1
3. Probele de examinare și sesiunile de examinare	2
4. Înscrierea la Examenul de Finalizare a Studiilor.....	2
5. Predarea Proiectului de Diplomă și a Lucrării de Disertație.....	4
6. Programarea susținerilor	5
7. Pregătirea cadrului de desfășurare al Examenului de Finalizare a Studiilor	6
8. Susținerea proiectului / lucrării în fața Comisiei.....	7
9. Evaluarea și notarea probelor de examen	7
10. Încheierea Examenului de Finalizare a Studiilor.....	8
11. Arhivarea Proiectelor de Diplomă și a Lucrărilor de Disertație	9

1. PREVEDERI GENERALE

1.1. Prezenta procedură acoperă desfășurarea *Examenul de Finalizare a Studiilor* (EFS) în toate etapele sale, și se referă la condițiile de înscriere la EFS, predarea Proiectelor de Diplomă și a Lucrărilor de Disertație, verificarea proiectelor și lucrărilor predate, programarea susținerilor, pregătirea cadrului de desfășurare a EFS, susținerea propriu-zisă a probelor în cadrul Comisiei, evaluarea și notarea probelor, încheierea sesiunii de examinare.

2. TERMINOLOGIE. DEFINIȚII

2.1. *Examenul de Finalizare a Studiilor* la FAU constituie procedura de verificare a cunoștințelor fundamentale și de specialitate, în vederea obținerii Diplomei de Arhitect. Examenul constă în două probe prin care candidatul demonstrează capacitatea de a realiza proiecte complexe și lucrări de cercetare în domeniul arhitecturii: 1) Susținerea Proiectului de Diplomă; 2) Susținerea Lucrării de Disertație;



GHID DE ELABORARE A PROIECTULUI DE DIPLOMĂ

CUPRINS

1. Obiective	1
2. Etapele de elaborare a Proiectului de Diplomă	2
3. Conținutul Proiectului de Diplomă	2
4. Conținut-cadru pentru susținerea Proiectului de Diplomă	3
5. Cerințe de reprezentare și de formatare	4
5.1. Tema de proiectare	4
5.2. Mapa de documentare	6
5.3. Mapa prediplomă	6
5.4. Proiectul de Diplomă	7
5.5. Macheta	8
5.6. Planșa de sinteză	9
5.7. Prezentare video-proiecție	9

1. OBIECTIVE

- Elaborarea unui proiect de arhitectură, conceput și executat conform standardelor contemporane în arhitectură, urmărind subiecte de actualitate, de complexitate corespunzătoare și relevante pentru domeniul de studiu. Proiectul va certifica aptitudinea viitorului arhitect de a documenta, aprofunda și rezolva o anumită tematică ca proiect de arhitectură.
- Aplicarea în proiectul de arhitectură a unor noțiuni relevante și fundamentate teoretic prin Lucrarea de disertație.



GHID DE ELABORARE A LUCRĂRII DE DISERTAȚIE

CUPRINS

1. Obiective	1
2. Conținutul Lucrării de Disertație	1
(a) Conținut	2
(b) Referiri la surse	3
(c) Evitarea plagiatului	3
(d) Sugestii generale	4
(e) Puncte de verificat în elaborarea Lucrării de Disertație	4
4. Conținutul-cadru pentru susținerea Lucrării de Disertație	5
5. Cerințe de formatare	5
5.1. Rezumatul în limba engleză	5
5.2. Lucrarea de Disertație	6
5.3. Prezentarea video-proiecție	6

1. OBIECTIVE

- elaborarea unei lucrări scrise și ilustrate, de tip articol extins, concepută și redactată conform standardelor academice, lucrare care să certifice aptitudinea viitorului arhitect de a documenta și de a aprofunda o anumită tematică arhitecturală prin cercetarea de tip teoretic.
- fundamentarea proiectului de diplomă pe noțiuni teoretice relevante pentru tematica aleasă.

2. CONȚINUTUL LUCRĂRII DE DISERTAȚIE

Lucrarea de Disertație va atinge următoarele subiecte, fără ca acestea să constituie structura obligatorie pe capitole a lucrării: