



1077013

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata POPA F. ANCA GABRIELA, având funcția de Director Departament la Universitatea Tehnica Din Cluj- napoca, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Dealul Botii - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2002	1086 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Popa Calin si Popa Anca-Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2004	700 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Popa Calin si Popa Anca-Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Dealul Botii - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2019	3942 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Popa Calin si Popa Anca-Gabriela

Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2010	469 m2	1/1	Contract de donație	Popa Victor- Dan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2015	139 m2	19/100	Moștenire	Popa Anca- Gabriela

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Dealul Botii - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2004	167 m2	1/1	Construcție	Popa Calin si Popa Anca- Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2007	603 m2	1/1	Construcție	Popa Calin si Popa Anca- Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2010	905 m2	1/1	Contract de donație	Popa Victor- Dan si Popa Anca- Gabriela drept de uzufruct

Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2015	432 m2	19/100	Moștenire	Popa Anca-Gabriela
--	----------------	------	--------	--------	-----------	--------------------

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mercedes Benz GLK 320 CDI	1	2008	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
Colectie de arta	1992 - 2022	289000 EUR
Bijuterii si ceasuri	1992 - 2022	32000 EUR

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2013	81484
Banca Transilvania, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2019	408645
Banca Transilvania, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2017	35000
Aegon Pensii Private, [REDACTAT]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	121318

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Banca Transilvania	Ațiuni sau părți sociale în societăți comerciale	426065	1077944 RON
MCR Invest SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	1	55000 RON
RMB Interauto SRL avans achiziție auto	Împrumuturi acordate în nume personal	1	9450 EUR

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Popa Anca-Gabriela	Universitatea Tehnica Din Cluj- napoca, Str. Memorandumului 28	Director de departament, functie de baza, plata cu ora	152978 RON
1.2. Soț/soție			
Popa Calin	MCR Invest SRL Cluj- Napoca, Str. Alexandru Vaida Voevod nr. 64	Administrator	56250 RON
1.3. Copii			

-	-	-	-
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
Popa Anca-Gabriela	██████████	Chirie imobil	366078 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
Popa Anca-Gabriela	Tecon Construct Consulting	Dividende	77140 RON
Popa Anca-Gabriela	Banca Transilvania	Dividende 2021 si 2022	68189 RON
Popa Anca-Gabriela	Banca Transilvania	Dividende in actiuni 2021 si 2022	73889 RON
4.2. Soț/soție			
Popa Calin	Tecon Consult SRL	Dividende	20300 RON
Popa Calin	Banca Transilvania	Dividende 2021 si 2022	5797 RON
Popa Calin	Banca Transilvania	Dividende in actiuni 2021 si 2022	6276 RON
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-

8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
08-06-2022	